

## Na prodaju poljoprivredno zemljište 6517m<sup>2</sup>, na potezu od pulskog aerodroma prema Valturi., Ližnjan, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Estate Istra
Ime:	Estate
Prezime:	Istra
Naziv firme:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.estateistra.com">https://www.estateistra.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Pula
Poštanski broj:	52100
Adresa:	Šijanska, 1/D
Mobitel:	00385914976328
Telefon:	00385912219218
O nama:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE** - Svojim kupcima i najmoćnijim jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na  
stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBN**O PROVIJERAVAMO  
**I PREGLEDAVAMO SVAKU**  
**NEKRETNINU**. Sve nekretnine  
osobno su provjerene, sa  
pažnjom izabrane i  
fotografirane kako bismo  
osigurali odgovarajući standard,  
točne podatke, kao i precizne i  
ažurne opise. Surađujući  
izravno s vlasnicima  
nekretnina, pružamo najbolju  
uslugu i najvišu vrijednost  
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA**  
**NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,  
mi pružamo lokalne  
informacije, i to iz prve ruke.  
Bilo da tražite nekretninu, ili je  
želite prodati, iznajmiti, obratite  
nam se – jako dobro poznajemo  
područje Iste u kojoj cijeli život  
živimo i upoznati smo sa svime  
što se nudi i traži u Istri.  
Ukoliko nemamo u ponudi  
nekretninu kakvu tražite, mi  
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD**  
**POČETKA DO KRAJA**  
**KUPOPRODAJE ILI NAJMA**  
**NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu  
službu koja za naše klijente  
obavlja sve poslove vezane uz  
knjižno imovinske provjere  
nekretnina, izrade svih pravnih  
akata do predaje potrebnih  
dokumenata na razrez poreza i

uknjižbu vlasništva na  
kupljenoj nekretnini.

Registracijski broj: Agent: 1/2022

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Na prodaju poljoprivredno zemljište 6517m2, na potezu od pulskog aerodroma prema Valturi.
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Poljoprivredno zemljište
Površina:	6517 m <sup>2</sup>
Cijena:	55,394.5 €
Ažurirano:	Jul 08, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Ližnjan
Naseljeno mjesto:	Valtura
Poštanski broj:	52204

## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



## Dodatne informacije

Pristup vozilom:	Automobil, Kamion
------------------	-------------------

## Opis

Opis:	Na prodaju poljoprivredno zemljište 6517m2, koje se nalazi na potezu od pulskog aerodroma prema Valturi. To je plodno zemljište koje se godinama koristilo za sadnju pšenice i ječma, obrađivano i uređivano. Do zemljišta se dolazi širokom makadamskom cestom, a okruženo je drugim poljoprivrednim parcelama koje su također uređivane i na kojima su posađene vinove loze, masline i ostale agrokulture kojima odgovara to plodno zemljišno tlo.
-------	--

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	566963
Agencijska šifra:	243

Telefon za kontakt: +385 91 927 1445