

Prodaje se renovirani stan u Puli, Veruda, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Estate Istra
Ime: Estate
Prezime: Istra
Naziv firme: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.estateistra.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Šijanska, 1/D
Mobitel: 00385914976328
Telefon: 00385912219218
O nama: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Registracijski broj: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Prodaje se renovirani stan u Puli, Veruda
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 91 m²
Broj spratova: 17
Broj soba: 4
Broj kupatila: 2
Cijena: 277,000.00 €
Ažurirano: Jul 08, 2024

Stanje

Stanje: Useljivo

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Kvart (čtvrst): Veruda
Poštanski broj: 52100



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Grijanje

Tip grijanja: Centralno grijanje (vlastito) plin, Klima uređaj

Opis

Opis: Prodaje se stan od 91 m² na 4. katu u neboderu na Verudi – Pula. U potpunosti renoviran i kvalitetno opremljen, sa 3 spavaće sobe i pogledom na šumu. Veruda, na prodaju stan površine 91 m² u naravi dva manja stana (63 m² i 28 m²) spojena u jednu stambenu jedinicu. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dnevnog boravka sa balkonom, kuhinje sa blagovaonicom i balkonom te dva kupatila. Potpuno je renoviran, postavljena je nova PVC stolarija, parket u spavaćoj te vinil u dječjim sobama, dok su kuhinja, hodnici i kupaone su popločene novim pločicama. U kupaonicama su novi Ariston bojleri. Grijanje je na gradski plin i klima uređaj Mitsubishi. Stan ima i dvije pripadajuće ostave u suterenu. Besplatni parking nalazi se ispred zgrade. Iz stana se pruža pogled na šumu i Grad. Idealna

nekretnina za obitelj jer se svi potrebni sadržaji kao i plaža nalaze u neposrednoj blizini, ali i za iznajmljivanje.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 567008
Agencijska šifra: 89
Telefon za kontakt: +385 91 497 63 28