

Prodaje se stan veličine 81 m² u potkrovlju kuće samo 100 m od mora, Medulin, Stan



Seller Info

Ime:	Estate Istra
Ime:	Estate
Prezime:	Istra
Naziv firme:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.estateistra.com
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Pula
Poštanski broj:	52100
Adresa:	Šijanska, 1/D
Mobitel:	00385914976328
Telefon:	00385912219218
O nama:	ESTATE ISTRU je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoćnijim jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRU ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na
stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i

Registracijski broj: uknjižbu vlasništva na kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Prodaje se stan veličine 81 m² u potkrovlju kuće samo 100 m od mora
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 81 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 5
Broj kupatila: 1
Cijena: 195,700.00 €
Ažurirano: Jul 12, 2024

Stanje

Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Banjole
Poštanski broj: 52203

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Plin, Struja, Telefonska instalacija

Grijanje

Tip grijanja: Klima uređaj

Opis

Opis: Prodaje se prostrani stan od 81 m² u potkrovlju obiteljske kuće u Banjolama. 4 spavaće sobe, zajednička okućnica i parking, blizina mora! Banjole, na prodaju četverosobni stan u potkrovlju kuće površine 81 m² u neposrednoj blizini mora i

plaže. Sastoji se od ulaznog hodnika, četiri spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i kupaonice. U prizemlju zgrade je zajednički vrt te parking. Iz kuhinje, dnevnog boravka i spavaće sobe proteže se pogled na more. Stan se nalazi u mirnoj ulici, a do plaže ima manje od 100 metara. UDALJENOSTI: Trgovine prehrane / banka / pošta / ljekarna: 2,2 km Zaobilaznica: 5 km Benzinska pumpa: 2,2 km Osnovna škola: 7,5 km Autobusni kolodvor (međugradski): 9,8 km City Mall / Supermarketi: 7,8 km Centar grada / bolnica / fakultet / škole: 8 km Plaža / more: 100 m

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 567015
Agencijska šifra: 63
Telefon za kontakt: +385 91 927 1445