

## MRKOPALJ - Kuća u izgradnji s predivnim pogledom, Mrkopalj, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	MRKOPALJ - Kuća u izgradnji s predivnim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	230 m <sup>2</sup>
Površina placa:	693 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	299,900.00 €
Ažurirano:	Nov 21, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Mrkopalj
Naseljeno mjesto:	Mrkopalj
Poštanski broj:	51315

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis:	MRKOPALJ - Kuća u izgradnji s predivnim pogledom Mrkopalj je slikovita
-------	--

planinska općina smještena na zapadnim obroncima Velike Kapele u Gorskom kotaru uz autocestu Zagreb-Rijeka. Poznat je po svojoj prekrasnoj prirodi i bogatom kulturnom naslijeđu. Ovo idilično mjesto nudi posjetiteljima mogućnost istraživanja netaknute šumske okoline, uživanja u brojnim planinskim aktivnostima te upoznavanja s tradicionalnim običajima i gastronomijom regije. S dolaskom zime, Mrkopalj postaje popularna destinacija za ljubitelje skijanja zahvaljujući obližnjem skijalištu Čelimbaša. Prodaje se kuća u Mrkoplju, na mirnoj lokaciji s otvorenim pogledom na skijalište Čelimbaša. Kuća ima ulaz u prizemlju gdje je planirana konoba, te unutarne stepenice vode na prvi kat koji će se sastojati od spavaće sobe, vešeraja, kupaonice, blagovaonice, dnevnog boravka i kuhinje, te velike spa oaze sa jacuzzijem, tušem i wc-om. Na zadnjem katu su smještene tri spavaće sobe i kupaonice. Glavna spavaća soba ima vlastitu kupaonu te izlaz na terasu na kojoj će biti sauna. Kuća je trenutno u roh-bau fazi te ju je potrebno dovršiti. U ovoj fazi kupac još može sa dizajnerom prilagoditi dizajn prema vlastitim željama. Kuća je zidana a međukatna konstrukcija je od betona te su komunalije zakupljene. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27470

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 567027  
Agencijska šifra: 27470  
Telefon za kontakt: +385 92 106 5592