

## OTOK KRK, MALINSKA - 2S + DB s balkonom blizu mora, Malinska-Dubašnica, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, MALINSKA - 2S + DB s balkonom blizu mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	78 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	415,000.00 €
Ažurirano:	Nov 21, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2018
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Opis

Opis: OTOK KRK, MALINSKA - 2S + DB s balkonom blizu mora Prekrasno uređen, moderno opremljen apartman sa pogledom na more prodaje se u Malinskoj, na otoku Krku. Nalazi se na prvom katu stambene zgrade, u mirnoj ulici 450 metara od prvih plaža. Apartman ima stambenu površinu od 78,81 m<sup>2</sup>, a sastoji se od ulaznog hodnika, kupaone, gostinjskog toaleta, dnevnog boravaka s blagovaonom, kuhinje te dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastiti balkon. Iz kuhinjskog prostora izlazi se na veliki natkriveni balkon s kojeg se pruža pogled na more. Zgrada je kvalitetne gradnje, a apartman je opremljen, klimatiziran, ima podno

grijanje i protuprovalna vrata. Vlasništvo i dokumentacija uredni te je apartman spreman za useljenje. Dočekajte sunčane ljetne dane u ovom lijepo namještenom apartmanu s pogledom, blizu mora, s osiguranim parkirnim mjestom na zajedničkoj okućnici. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27426

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 567061  
Agencijska šifra: 27426  
Telefon za kontakt: +385 91 575 9388