

ŠIBENIK, DUBRAVA - kuća sa bazenom na izuzetnoj lokaciji, Šibenik - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Dux nekretnine
E-mail:	info@dux-nekretnine.hr
Ime:	Agencija
Prezime:	Dux nekretnine
Naziv firme:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Tizianova 8
Mobitel:	385 91 480 8808
Telefon:	385 51 518 174
O nama:	Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŠIBENIK, DUBRAVA - kuća sa bazenom na izuzetnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	223 m ²
Površina placa:	722 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Jul 12, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2007

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik - Okolica
Naseljeno mjesto:	Dubrava Kod Šibenika
Poštanski broj:	22000



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis: ŠIBENIK, DUBRAVA - kuća sa bazenom na izuzetnoj lokaciji Savršenstvo udobnosti i elegancije ove impozantne kuće oduzima dah. Svojom prostranošću i pažljivo osmišljenim rasporedom nudi nesmetan suživot velike obitelji. Ukupna površina od 223 m² obuhvaća ulazni hodnik, prostrani dnevni boravak otvorenog koncepta sa lijepim kaminom, moderno opremljenu kuhinju i blagovaonicu, tri udobne spavaće sobe, od kojih jedna ima privatnu kupaonicu. Uz to, kat kuće nudi

još jednu kupaonicu te elegantnu galeriju koja se koristi kao uredski prostor, pružajući mjesto inspiracije i kreativnosti. Ova izvanredna nekretnina nudi i vinski podrum, dodajući dodir luksuza i sofisticiranosti. Izvan kuće, prostrana okućnica od 858 m² poziva na uživanje u mirnom ambijentu s predivnim bazenom, sunčalištem i vanjskom grill zonom. Osiguran je i opremljen prostor za održavanje fizičke aktivnosti. Dakle, dvorište kuće je savršeno mjesto za opuštanje s obitelji i prijateljima. Osim svoje ljepote, lokacija ove kuće također nudi praktičnost. Plaža je udaljena svega 7 km, pružajući vam priliku za bijeg od svakodnevnog života. Trgovine su također nadohvat ruke, udaljene samo 5 minuta hoda. Dodatno, kuća nudi udobnost s modernim sadržajima, uključujući centralno etažno plinsko grijanje, PVC stolariju, klima uređaj, vanjsko natkriveno parkirno mjesto te ugodan kamin za dodatnu toplinu i ugođaj. Ova kuća nije samo dom, već i iskustvo udobnosti i luksuza. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27356

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 567065
Agencijska šifra: 27356