

OTOK KRK, KRK (okolica) - Luksuzna vila s mediteranskom okućnicom i bazenom, Krk, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer
volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, KRK (okolica) - Luksuzna vila s mediteranskom okućnicom i bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	210 m ²
Površina placa:	712 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,350,000.00 €
Ažurirano:	Jul 12, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Krk
Poštanski broj:	51500

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Broj parking mjesta: 4
Natkriveno parking
mjesto: Da

Opis

Opis:

OTOK KRK, KRK (okolica) - Luksuzna vila s mediteranskom okućnicom i bazenom Na otoku Krku, u mirnom dijelu udaljenom 5 minuta vožnje od centra grada Krka, prodaja se iznimna vila izgrađena 2023. godine smještena na rubnom dijelu naselja. Vila ima stambenu površinu 210 m², a sagrađena je kao dvokatnica na velikoj okućnici. U prizemlju se nalazi ulazni prostor, spremište, gostinjski toalet, prostrani dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja. Kuhinja ima izlaz na natkrivenu terasu površine 40m², s pristupom bazenu i okućnici na kojem je smješteno i vanjsko spremište. Unutarnje stubište spaja prizemlje sa katom, gdje se nalaze 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, vešeraj i fitness prostor s izlazom na loggiu. Iz spavaćih soba pruža se prekrasan pogled na zelenilo i more. Luksuzna vila ima kvalitetnu PVC stolariju, protuprovalna ulazna vrata, keramičke podne obloge, vrhunske sanitarije. Klimatizirana je i provučeno je podno grijanje na prizemlju i na katu u kupaonicama. Na okućnici se nalaze 4 parkirna mjesta, od kojih su 2 natkrivena. Luksuzna nekretnina, smještena na mirnoj lokaciji, udaljena 3 km od mora! Ishodovanje uporabne dozvole u tijeku. *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27181

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 567069
Agencijska šifra: 27181