

## Najljepša kuća u Pićnu, Pićan, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Najljepša kuća u Pićnu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	140 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	190,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2022
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pićan
Naseljeno mjesto:	Pićan
Poštanski broj:	52332



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Kuća u centru Pićna prostire se na 140 četvornih metara i doživjela je potpunu renovaciju u 2022. godini. Unutar kuće ostali su samo završni radovi, a najnoviji dodaci uključuju termo i hidro izolaciju kako bi osigurali optimalnu udobnost i očuvali kvalitetu prostora. Zidovi ove kuće su izuzetno debeli, s debljinom od 70 centimetara, što pruža izvrsnu termalnu i zvučnu izolaciju. Ručno rađena stolarija dodaje poseban šarm i autentičnost prostoru, stvarajući toplu i ugodnu atmosferu unutar kuće. S obzirom na sve navedeno, ova kuća u centru Pićna ne samo da pruža modernu funkcionalnost, već i očaravajuću estetiku koja kombinira

tradicionalni šarm s suvremenim udobnostima. Za sva dodatna pitanja i/ili više informacija na raspolaganju Vam stoji: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511150

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 567121  
Agencijska šifra: IS1511150