

Makarska, dvosoban stan iznad centra, 70.11 m2, Makarska, Stan



Seller Info

Ime: Corrigo Nekretnine
Ime: Corrigo
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Corrigo Nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>
Država: Hrvatska
Region: Splitsko-dalmatinska županija
Grad: Makarska
Naseljeno mjesto: Makarska
Poštanski broj: 21300
Adresa: Ante Starčevića 64
Mobitel: +385 99 8150 001
Telefon: +385 99 8150 002
O nama: HERMA PLAN d.o.o.
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će

nekretninu po vašem
specifičnom zahtjevu u svakom
trenutku i proces traženja
odgovarajuće nekretnine učiniti
što ugodnijim.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Makarska, dvosoban stan iznad centra, 70.11 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	70.11 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	234,868.5 €
Ažurirano:	Feb 06, 2024

Orijentacija

Orijentacija:	Jug
---------------	-----

Stanje

Izgrađeno:	2024
Stanje:	U izgradnji

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Makarska
Naseljeno mjesto:	Makarska
Poštanski broj:	21300

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Kablovska televizija, Kanalizacija, Struja, Telefonska instalacija
-----------------	--



Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

Opis

Opis:

Posređujemo u prodaji stanova u manjoj stambenoj zgradi od samo osam stanova na izvrsnoj lokaciji, točno iznad centra Makarske. U ponudi je dvosoban stan površine 70.11m² s kuhinjom, dnevnim boravkom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i terasom a nalazi se na visokom prizemlju. Zgrada se sastoji od suterena, visokog prizemlja, i dva kata povezanih liftom.

Investitori poštuju najviše standarde gradnje, koristeći samo vrhunsku opremu i materijale - toplinske, hidro i zvučne izolacije, protuprovalna vrata, aluminijska stolarija, klima uređaj u svakoj sobi, sat tv i internet priključak, visoko kvalitetna keramika u kupaonicama koje će biti u potpunosti opremljene. Nadoplata za garažu je 1700€/m², nadoplata za vanjsko natkriveno parkirno mjesto 7500€ te za vanjsko ne natkriveno parkirno mjesto 6000€. Stanovi se mogu rezervirati odmah, vlasništvo uredno. Useljenje je planirano za 10/2025.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 567177
Agencijska šifra: 437
Telefon za kontakt: 385998150001