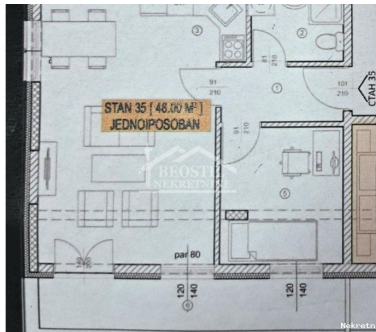


Grocka - Kaluđerica - 1.5 ID#19452, Grocka, Stan



Seller Info

Ime: Beostil Nekretnine
Ime: Beostil
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Adresa: Knez Mihailova 23
Mobitel: 063/347-790 063/347-100
Telefon: 011/3222-323
O nama: Profesionalni pristup poslu, ozbiljnost, pozitivni utisci naših klijenata sa kojima smo već ostvarili neki oblik saradnje, kao i čista i kompletna dokumentacija koja prati kvalitetno izrađene Ugovore, najbolja su "lična karta" Agencije, i odlični su preduslovi za dobro pozicioniranje na samom tržištu nekretnina.

Agencija je upisana u Registar privrednika pod rednim brojem 497.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Grocka - Kaluđerica - 1.5 ID#19452
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 48.00 m²
Sprat: 3
Broj spratova: 3
Broj soba: 1.5
Broj kupatila: 1
Cijena: 72,000.00 €
Ažurirano: Feb 06, 2024

Stanje

Novogradnja: Da

Lokacija

Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Općina/Grad: Grocka
Naseljeno mjesto: Kaluđerica
Poštanski broj: 11306



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija, Interkom, Kablovska televizija

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Opis

Opis: Prodaje se jednosoban stan u izgradnji, površine 48 m² sa terasom, na trećem spratu. U ponudi ima i manjih i većih stanova na svim spratovima. Nalazi se u najboljem delu Kaluđerice – u neposrednoj blizini su supermarketi, pijaca, osnovna škola, obdanište, banka, dom zdravlja, autobuska stanica. Uz stan se može kupiti parking mesto po ceni od 5.000€. Zgrada je izgrađena na osnovu građevinske dozvole i projektovana je u duhu savremene arhitekture. Biće opremljena kvalitetnim materijalima: hrastov parket, italijanska keramika, sigurnosna ulazna vrata, sobna vrata od medijapana, video nadzor, lift. Završetak svih radova i useljenje planirano je do septembra 2024. godine. Na iskazanu cenu plaća se PDV 10%, a kupci kojima je ovo prvi stan imaju pravo na povraćaj PDV-a. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 567250
Agencijska šifra: 19452