

Duplex, Đeram ID#125945, Zvezdara, Stan



Seller Info

Ime: Lider Winner Nekretnine
Ime: Lider Winner
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://lidernekretnine.rs>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Poštanski broj: 11000
Adresa: Bulevar Zorana Đinđića 98
Telefon: 0604398002
O nama: Lider nekretnine Winner je

specijalizovano preduzeće za promet nekretninama, jedno od prvih u Beogradu, stručno i tehnički osposobljeno za pružanje usluga, posredovanja pri kupovini ili prodaju nekretnina, iznajmljivanju ili izdavanju, kao i u procenama vrednosti nekretnina.

Preduzeće je osnovano 1993. godine u Beogradu.

Sa stečenim iskustvom, Lider nekretnine Winner se razvio u preduzeće koje je sa svojim kadrovima stručno i tehnički osposobljeno da obavlja delatnost na celoj teritoriji Beograda.

U radu su angažovani:

menadžeri sa licencom kao organizatori posla i analitičari formiranih baza nekretnina i baza kupaca,

agenti sa licencom kao
komercijalisti na terenu,
sektor podrške kao logistika i
služba telemarketinga,
advokati specijalizovani za rad
sa nekretninama
sa ciljem da omoguće
komitentima da posao
kupoprodaje i izdavanja obave
na NAJBRŽI,
NAJKVALITETNIJI i
NAJISPLATIVIJI način, a uz
potpunu diskreciju i pravnu
sigurnost.

Broj u registru posrednika: 992
992

Registracijski
broj:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Duplex, Đeram ID#125945
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	157.00 m ²
Sprat:	5
Broj spratova:	6
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	370,000.00 €
Ažurirano:	Feb 06, 2024

Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Općina/Grad:	Zvezdara
Adresa:	Đevđelijska
Poštanski broj:	11050

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija
-----------------	---

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Opis

Opis: Prodaje se prelep, svetao duplex na Djeremu u Djevdjelijskoj ulici, po strukturi 4.0, ukupne površine 160 m² sa terasom i balkonom. Uknjizen je na 157 m². Stan ima dva ulaza, pvc, kuhinju sa ugradnom pločom, cg, lift, video nadzor, alarm, podrum (4m²) kao i pravo na koriscenje parking mesta koje je uracunato u cenu stana. Stanu pripada parking mesto ispred zgrade na osnovu odluke stanara. Nalazi se na V i VI spratu od ukupno 6 spratova u urednoj i održavanoj zgradi iz 2010.godine. Smesten je na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini Đeram pijace, Bulevara kralja Aleksandra i Liona. Zaklonjen od buke, a na par minuta hoda od Bulevara kralja Aleksandra, linija gradskog prevoza kao i škola, vrtića, prodavnica, restorana, kafića. Prvi nivo: ulazni hodnik, dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom (60 m²) i izlazom na veliku terasu (20 m²), kupatilo, ostava i balkon. Povrsina donjeg sprata iznosi 100 m². Drugi nivo: hodnik, dve spavace sobe, garderober i kupatilo. Povrsina gornjeg sprata iznosi 60m².
agencijska provizija 2%

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 567267

Agencijska šifra: 125945