

Imanje sa dvije kamene kuće, Svetvinčenat, Istra, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Imanje sa dvije kamene kuće, Svetvinčenat, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m ²
Površina placa:	737 m ²
Broj soba:	1
Cijena:	363,000.00 €
Ažurirano:	Feb 06, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	G
--------------------	---

Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis: Na 2 km od Svetvinčenta smjestile su se ove dvije kamene kuće koje čekaju svojeg novog vlasnika. Lokacijski su smještene u mirnom naselju okružene zelenilom i predivnom prirodom. Jedna kuća prostire se na oko 80m² tlocrtne površine na dvije etaže te je promijenjen krov, dok je manja kuća tlocrtne površine od oko

40m2. Obje kuće zahtijevaju kompletnu renovaciju te novom vlasniku daju mogućnost da ih preobrazu u prave kamene ljepotice koje mogu biti unosna investicija za daljnji najam. Okućnica ukupne površine 737m2 većim dijelom ograđena je suhozidom. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1600

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 567306
Agencijska šifra: 1600
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313