

## Kuća na prodaju u centru grada, Vodnjan, Istra, Vodnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća na prodaju u centru grada, Vodnjan, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	111 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	150,000.00 €
Ažurirano:	Feb 06, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: U samom centru grada nalazi se ova kuća u nizu koja može biti idealno stambeno rješenje, nadomak svih potrebnih sadržaja. Riječ je o kući površine od 111 m<sup>2</sup>, a sastoji se od suterena, prvog kata, drugog kata i potkrovlja. U suterenu se nalazi velika prostorija koja se može koristiti kao poslovni prostor ili preurediti u apartman, te kupaona. Na prvom katu smještena je kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak i toalet. Na drugom katu nalaze se dvije spavaće sobe, te potkrovlje. Kuća je namještena i useljiva. Svi potrebni sadržaji nalaze se na pješačkoj udaljenosti. Kuća ima veliki potencijal, može biti kombinacija prostora za život i najam. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1599

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	567307
Agencijska šifra:	1599