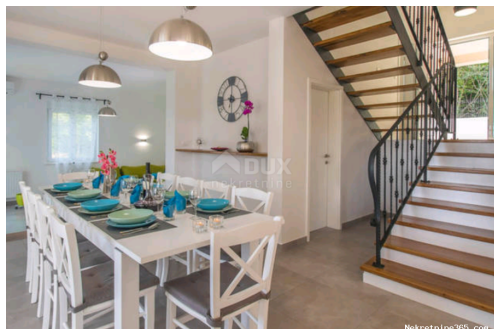


## ISTRA, RAKALJ - Vila za odmor na osami!, Marčana, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, RAKALJ - Vila za odmor na osami!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	231 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1813 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,400,000.00 €
Ažurirano:	Jul 12, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Rakalj
Poštanski broj:	52206



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

### Opis

Opis: ISTRA, RAKALJ - Vila za odmor na osami! Predstavljamo nekretninu daleko od prometnih cesta koja pruža istinsku privatnost i prostranost! Ova nekretnina smjestila se na velikom posjedu od čak 1813 m<sup>2</sup> te nudi 231 m<sup>2</sup> prostora za svakodnevnicu. U prizemlju se smjestio dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom te se iz prizemnog dijela lako pristupa bazenu i vrtu. Ovu nekretninu krasi velike staklene stijenke u cijeloj kući što osigurava puno prirodnog svjetla tijekom boravka u vili. Na prvom katu smjestile su se 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i balkonima koji pružaju prekrasan pogled na prirodu. Lokacija: 2.5 km od prve plaže 18 km od aerodroma 500 metara od prvog restorana i trgovine Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 26616

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 567339

Agencijska šifra: 26616