

## Imotski Drum odlična obiteljska kuća 290 m2 + okućnica - novo u ponudi, Imotski, Kuća



### Seller Info

Ime: Željko Ajduk  
E-mail: [aajduk77@gmail.com](mailto:aajduk77@gmail.com)  
Ime: Željko  
Prezime: Ajduk  
Naziv firme: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
Grad: Podbablje  
Naseljeno  
mjesto: Kamenmost  
Poštanski broj: 21262  
Adresa: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobitel: +385(0)91 5074123  
Telefon: +385(0)99 2725770  
O nama: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske  
zahvalnosti 68, 21262  
Kamenmost  
REG BROJ:  
2181-01/02-08-4-R.Đ.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN:  
Privredna banka Zagreb: IBAN:  
HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE:  
PBZGHR2X  
Registracijski broj: 77/2009

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:

Imotski Drum odlična obiteljska kuća 290 m2 + okućnica - novo u ponudi

Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	290 m <sup>2</sup>
Površina placa:	666 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	275,000.00 €
Ažurirano:	Feb 06, 2024

## Stanje

Stanje:	Održavano
---------	-----------

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Imotski
Naseljeno mjesto:	Imotski
Poštanski broj:	21260

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da
Upotrebna dozvola:	Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Struja, Telefonska instalacija
Energetski razred:	U izradi



## Grijanje

Tip grijanja:	Centralno grijanje (vlastito) lož ulje
---------------	--

## Opis

Opis: Prodaje se samostojeća obiteljska kuća u mjestu Drum pored grada Imotskog. Ukupna površina kuće iznosi 290 m<sup>2</sup> na parceli od 797 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i potkrovlja. U suterenu se nalazi velika garaža, konoba, ostava i kotlovnica za centralno grijanje na lož ulje. U prizemlju se nalaze tri spavaće sobe, kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, hodnik, kupaonica, wc posebno, balkon i terasa. Također, u prizemlju se nalazi i ljetna kuhinja kao anex glavnom objektu. Pod u potkrovlju je betonska ploča te su sve predispozicije za

izgradnju još jedne etaže osigurane. Kompletna okućnica je održava i ograđena. Kuća se prodaje sa cjelokupnim namještajem i opremom. Vlasništvo je uredni i čisto 1/1 bez tereta, a sama kuća je legalizirana te je Rješenje o izvedenom stanju upisano u vlasnički list. Udaljenost od mora i Makarske rivijera iznosi svega 20km. Molimo samo ozbiljne ponude.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 567349  
Agencijska šifra: 2306  
Telefon za kontakt: +385 99 272 5770