

DVOSOBAN STAN - NOVOGRADNJA - PLOVANIJA, Zadar, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	DVOSOBAN STAN - NOVOGRADNJA - PLOVANIJA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	75 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	225,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar
Naseljeno mjesto:	Plovanija
Poštanski broj:	23000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:	DVOSOBAN STAN U NOVOGRADNJI - PLOVANIJA S4- 1.kat - Planirani
-------	---------------------------------------------------------------

završetak gradnje 12/2024 Predstavljamo vam novi stambeni projekt u Zadru, u četvrti Plovanija, koji obuhvaća dvije zgrade suvremenog dizajna smještene u mirnom i poželjnom dijelu grada. Samostojeća stambena zgrada ZAPAD sastoji od prizemlja i dva kata, odnosno 7 stambenih jedinica. Izgrađena prema najvišim standardima kvalitete i suvremenim arhitektonskim načelima, ova novogradnja nudi stanove s izvanrednom unutrašnjom opremom i dizajnom, osiguravajući optimalan omjer kvalitete, trajnosti i funkcionalnosti. U svakom aspektu gradnje i opremanja stanova primijenjeni su visokokvalitetni materijali za garantiranu sigurnost i komfor. Stanovi sadrže sljedeće tehničke karakteristike i opremu: Konstrukciju od armiranog betona Termoizolacijsku fasadu od stiropora debljine 10 cm Antracit aluminijska vanjska stolarija s troslojnim staklom i komarnicima Električne rolete Ulazna vrata otporna na provalu i požar Keramiku velikih formata i parket od prirodnog drveta visoke klase Mogućnost izbora boja parketa i keramike Walk-in tuš, visokokvalitetne sanitarne instalacije i bojler u kupaonici Klimatizaciju putem multi-split sustava s pojedinačnim jedinicama za svaku prostoriju Podno grijanje u kupaonici Videoportafon S energetskim certifikatom A+, ovi stanovi jamče visoku energetska učinkovitost i smanjene troškove režija. STAN S4 Na drugom katu zgrade prodaje se dvosoban stan oznake S4 ukupne neto korisna površine 66,78m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika, otvorenog koncepta kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, ostave, kupaonice, 2 spavaće sobe i terase sa koje se pruža pogled na more i otoke . Stanu pripadaju i 2 vanjska parkirna mjesta ispred zgrade i spremište. Ukupna neto površina ovog stana s pripadajućim dijelovima iznosi 75,58 m². Grijanje u stanu biti će izvedeno uz pomoć klima jedinica i podnog grijanja. Podno grijanje će biti instalirano u kupaonici a prema zahtjevu kupca i u prostorima kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, a hlađenje+grijanje biti će izvedeno pomoću multi split sustava parapetnih klima uređaja te svaka prostorija dobiva vlastitu jedinicu. Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: DA100062130

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 567364
Agencijska šifra: DA100062130