

PJEŠĆANA UVALA - kuća na atraktivnoj lokaciji!, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Bagi Immobilien
Ime:	Agencija
Prezime:	Bagi Immobilien
Naziv firme:	Bagi Immobilien d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://bagi-immobilien.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	Fažana
Adresa:	Istarska 10
Mobitel:	099 844 0297, 098 9655 281
O nama:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PJEŠĆANA UVALA - kuća na atraktivnoj lokaciji!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	320 m ²
Površina placa:	978 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	9
Broj kupatila:	3
Cijena:	500,000.00 €
Ažurirano:	Oct 20, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Pješćana Uvala
Poštanski broj: 52203

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 5

Opis

Opis: Na samo 200m od prve plaže, u mirnoj ulici prodajemo kuću ukupne stambene površine 320m² dok ju okružuje 978m² okućnice. Proteže se kroz prizemlje, prvi i drugi kat. Prizemlje sadrži stan s dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe i kupaonicom. Vanjskim stubištem penjemo se na prvi kat gdje se nalazi veći stan, cca. 100m² a u kojem se nalaze dnevni boravak s kaminom, kuhinja, blagovaonica, dvije spavaće sobe i prostrana terasa. Na posljednjem, drugom katu, nalazi se stan iste kvadrature i rasporeda te stubište za krovnu terasu s koje se pruža pogled na more. U dvorištu se nalazi garaža za 3 automobila dok prednja strana dvorišta radi svoje veličine pruža mogućnost parkiranja još nekoliko automobila. Stražnja strana dvorišta ima zelenu površinu koju se može iskoristiti za izgradnju bazena ili dodatnog sadržaja. Nekretnina graniči sa zelenim pojasom, tj. iza kuće se nalazi park šuma Soline koja je ujedno i zaštićeno područje. Prekrasna nekretnina na jednom od najtraženijih područja u Puli i okolici koja, uz manje preinake i ulaganja, svojim novim vlasnicima pruža bezbroj mogućnosti za život ili investiciju! Za sve informacije kontaktirajte nas na broj +385 91 150 9059
ID KOD AGENCIJE: 3711

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 567425
Agencijska šifra: 3711
Telefon za kontakt: 0911509059