

Medulin, apartmanska kuća na korak do mora!, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Medulin, apartmanska kuća na korak do mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	750 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	12
Broj kupatila:	8
Cijena:	2,500,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1998
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin

Naseljeno mjesto: Medulin
Poštanski broj: 52203

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Garaža: Da
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Istra, Medulin -- Upravo u Medulinu, jednom od najljepših i sadržajno najbogatijih mjesta u Hrvatskoj, smjestila se ova prekrasna apartmanska kuća. Nalazi se na svega 30 metara od mora te 400m od Medulinske rive. Svi bitni sadržaji za život nalaze se u neposrednoj blizini dok je Pula udaljena svega 10 minuta vožnje. -- Ova kuća se dijeli na šest apartmanskih jedinica te se u podrumu nalazi velika konoba. Četiri stana se sastoje od jedne spavaće sobe, dok druga dva imaju po dvije spavaće sobe. Svi stanovi su namješteni te renovirani prošle godine. Posebnost ove nekretnine čini njena blizina mora i velika okućnica što je danas na tom području rijetkost na tržištu. Ova nekretnina donosi mnoge mogućnosti novom vlasniku budući da nekretnina ima veliki potencijal. Na okućnici se nalazi veliko uređeno dvorište sa palmama, raznim voćkama, malenim kažuonom koji posjeduje kuhinju i roštilj te predivnim gazebo. Također ima dva pristupna puta što dodaje na praktičnosti nekretnine. -- Ova nekretnina garantira odličnu investiciju. Budućem vlasniku omogućuje dobar prihod od iznajmljivanja apartmana i sigurnost za uloženi novac budući da ovakvih lokacija ima sve manje. Također nudi mogućnost kombinacije mjesta za život i bavljenja turizmom, a velika okućnica daje dovoljno prostora za popratne sadržaje. ID KOD AGENCIJE: 1037-238

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 567448
Agencijska šifra: 1037-238
Telefon za kontakt: +38552210824