

## ZEMLJIŠTE, PRODAJA, ZAGREB, RESNIK, 1264 m2, Peščenica - Žitnjak, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZEMLJIŠTE, PRODAJA, ZAGREB, RESNIK, 1264 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1264 m <sup>2</sup>
Cijena:	180,000.00 €
Ažurirano:	Feb 07, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Peščenica - Žitnjak
Poštanski broj:	10000

### Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
---------------------	----

Vlasnički list: Da



## Opis

Opis:

ZEMLJIŠTE, PRODAJA, ZAGREB, RESNIK, 1264 m2 Prodaje se zemljište pravilnog oblika površine 1264 m2. Dio zemljišta nalazi se u zoni mješovite namjene (M), a veći dio je gospodarske namjene (G). Za zemljište je napravljen projekt prema kojem bi se gradile dvije poluugrađene građevine s ukupno četiri (4) stana za smještaj radnika, parkirnim mjestima i zelenim površinama za rekreaciju. Zemljište ima veliki potencijal za razvoj i pružanje svih potrebnih uvjeta za udoban i funkcionalan život. Infrastruktura vode i struje nalazi se uz parcelu. Ova prilika ima potencijal ostvariti uspješnu investiciju. Nalazi se u mirnom okruženju uz pristup brzim prometnicama, u neposrednoj blizini javnog prijevoza, trgovačkog centra Plodine, Lesnina centra, vrtića i drugih bitnih sadržaja. Orijentacija: S – I – Z -J Vlasništvo: 1/1 bez tereta Cijena: 180.000,00€ ID KOD AGENCIJE: 5087

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 567484  
Agencijska šifra: 5087  
Telefon za kontakt: +385 91 445 5244