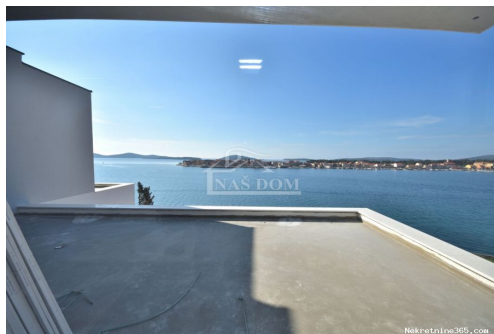


PRVI RED DO MORA, Stan S4 na drugom katu, Šibenik - Okolica, Stan



Seller Info

Ime: Naš dom nekretnine
Ime: Naš dom
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Naš dom d.o.o.
Website: <https://nasdom-vodice.com>
Država: Hrvatska
Region: Šibensko-kninska županija
Grad: Vodice
Naseljeno mjesto: Vodice
Poštanski broj: 22211
Adresa: Zatomska 2A
Mobitel: +385 91 443 8701, + 385 91 443 8712
Telefon: +385 22 443 870
O nama: Agencija za promet nekretnina „NAŠ DOM“ Vodice registrirana je 1998. godine, sa ciljem posredovanja i olakšavanja pristupa informacijama vezanim za promet nekretninama, sa višegodišnjim iskustvom rada na tom području, uspjeli smo napraviti brojne realizirane kupo-prodaje na zajedničko zadovoljstvo naših mnogobrojnih klijenata.

Sjedište naše agencije je u Vodicama, u Ulici Zatomska 2A, odnosno na izlasku iz grada prema Tribunju.

Cilj naše agencije je pružiti kvalitetnu uslugu i velik izbor nekretnina za primjerenu cijenu, kao i objediniti rješavanje cjelokupne problematike koja nastaje kod kupnje i prodaje nekretnina, te na taj način klijentima što više

olakšati i ubrzati sam čin
kupoprodaje.

Prodavatelji od nas mogu
očekivati prezentiranje svojih
nekretnina velikom broju
potencijalnih kupaca,
efikasnost, pouzdanost i
ozbiljnost.

Kupcima, s druge strane
nudimo visoku razinu
profesionalizma i susretljivosti.
Mi svoj posao shvaćamo vrlo
ozbiljno i tu smo samo zbog
Vas. Pogledajte našu ponudu i
pronađite nešto za sebe.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRVI RED DO MORA, Stan S4 na drugom katu
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	128 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	627,837.00 €
Ažurirano:	Feb 07, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik - Okolica
Naseljeno mjesto:	Brodarica
Poštanski broj:	22000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Šibenik, Brodarica - *NOVOGRADNJA* prodaju se stanovi na super lokaciji - PRVI RED DO MORA!! Zgrada modernog izgleda ima ukupno 5 stambenih jedinica i gradi se prema posljednjim standardima gradnje. Stanovi će biti opremljeni klima uređajima u svim sobama, podno grijanje u kupaonici, električni podizači roleta, komarnici, video-portafon. Useljenje predviđeno za ljeto 2024. Kupci su oslobođeni plaćanja poreza na promet nekretnina. Stan S4 (označen žutom bojom u tlocrtu) ima 128,13m² neto korisne površine sa uračunatim koeficijentima, te se sastoji od: hodnik, WC, kupaonica, spavaća soba 1, spavaća soba 2, spavaća soba 3 sa vlastitom kupaonicom, hodnik, kuhinja i blagovaona, dnevni boravak, te 2 prostrane terase Stanu pripada i parkirno mjesto od 15m² (3,75m² po koeficijentu) Cijena stana iznosi: 627.837,00€ sa PDV-om OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU: PRIZEMLJE: Stan S1 (označen plavom bojom u tlocrtu) ima 93,56m² neto korisne površine sa uračunatim koeficijentima, te se sastoji od: hodnik, ostava, WC, hodnik, kuhinja i blagovaona, hodnik, dnevni boravak, 2 spavaće sobe, te vrt površine 149,37m² (29,87m² po koeficijentu) Stanu pripada i parkirno mjesto od 15m² (3,75m² po koeficijentu) Cijena stana iznosi: 392.952,00€ sa PDV-om Apartman A1 PRODANO PRVI KAT: Stan S2 PRODANO Stan S3 PRODANO ID KOD AGENCIJE: 1690

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 567521

Agencijska šifra: 1690