

Villa sa panoramskim pogledom, Kršan ,okolica, Istra, Kršan, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
 Ime: M&M
 Prezime: Legal
 Naziv firme: M&M LEGAL
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
 Website: https://mmlegal.hr
 Država: Hrvatska
 Region: Istarska županija
 Grad: Labin
 Naseljeno mjesto: Labin
 Poštanski broj: 52220
 Adresa: Rudarska ulica 1
 Mobitel: +38598575313
 Telefon: +385915301334
 O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvođitelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Villa sa panoramskim pogledom, Kršan ,okolica, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	130 m ²
Površina placa:	2800 m ²
Broj soba:	10
Broj kupatila:	2
Cijena:	485,000.00 €
Ažurirano:	Feb 07, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kršan
Naseljeno mjesto:	Kršan
Poštanski broj:	52232



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis:	Na prodaju je ova novoizgrađena villa sa panoramskim pogledom na okolinu. Villa se nalazi na zaista mirnoj lokaciji u okolici Kršana. Dnevni dio objekta smješten je u prizemlju, dok su na katu kupaoonica i tri spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu s koje se pruža prekrasan panoramski pogled. Uz nekretninu se nalazi pomoćni objekt s opremljenom ljetnom kuhinjom, blagovaonicom, toaletom te zabavnim sadržajima. Objekt raspolaže velikom okućnicom površine 2800 m ² na kojoj su smješteni bazen, dječje igralište, njegovan travnjak te više parkirnih mjesta. Moderan izgled nekretnine s jedinstvenim pogledom na okolnu prirodu i brda, mirna lokacija u blizini Parka prirode Učka, čine ovu nekretninu idealnom za
-------	---

odmor. Interijer same nekretnine modernog je dizajna. Kuća je kompletno namještena te se kao takva i prodaje. Za grijanje/hlađenje predodređena je u svakoj sobi klima. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1602

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 567542
 Agencijska šifra: 1602