

## Kuća Kuća s 14 apartmana u blizini starog centra Rovinja, Rovinj, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Kuća s 14 apartmana u blizini starog centra Rovinja  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 988 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 264 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 5  
Broj soba: 25  
Broj kupatila: 16  
Cijena: 2,500,000.00 €  
Ažurirano: Feb 08, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2001

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Rovinj

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodajemo veliku kuću s 14 apartmana, u mirnoj ulici, u okruženju drugih obiteljskih kuća i manjih stambenih zgrada, u blizini trgovine, ljekarne, restorana i kafića, 4 min vožnje udaljenu od stare jezgre Rovinja. Kuća je građena 2001 u mediteranskom stilu. U suterenu se nalazi garaža, tehnička soba (kotlovnica) s instalacijama za centralno grijanje na lož ulje i tri apartmana: - dva jednosobnih stana - jedan dvosoban stan U prizemlju po cijeloj etaži prostira se stan sa pet spavaćih soba, dnevnim boravkom, blagovaonicom i kuhinjom, sa dvije terase, 2. kupaonice i wc-om. Na 1. katu su se smjestile : - dva jednosobnih stana - dva dvosobnih stana Na 2. katu su također: - dva jednosobnih stana - dva dvosobnih stana U potkrovlju su dva dvosobnih stana. Svaki stan ima svoju terasu, potpuno namješten i opremljen, postavljen klima uređaj. Raspored soba je prostran i ugodan. Velika ulazna vrata u zgradu od punog drva u reljefnom uzorku i široko osvijetlenu suncem unutarnje stubište. Apartmani u kući se iznajmljuju tijekom cijele godine zbog blizine turističkih sadržaja koji nudi Rovinj i neposrednoj blizini centra Rovinja. Za dodatne informacije i razgled stojimo na raspolaganju. Info: Azra Valjevac [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 611 5706 +385 98 420 885

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 567992  
Agencijska šifra: 14810