

## APARTMANI U NOVOGRADNJI UDALJENI 200 m OD MORA - SELINE, Starigrad, Stan



### Seller Info

Ime:	Adria Team
Ime:	Adria
Prezime:	Team
Naziv firme:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Grad:	Zadar
Poštanski broj:	23000
Adresa:	Matije Gubca 40
Mobitel:	00385992988355
Telefon:	0038523335880
O nama:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	APARTMANI U NOVOGRADNJI UDALJENI 200 m OD MORA - SELINE
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	60.62 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	188,680.00 €
Ažurirano:	Feb 08, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025
Stanje:	U izgradnji

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Starigrad
Naseljeno mjesto:	Seline
Poštanski broj:	23244

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Kanalizacija
Energetski razred:	U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 5

## Opis

Opis:

Na prodaju APARTMANI u stambenoj zgradi u izgradnji u Selinama. Nekretnina se sastoji od 6 apartmana koji se nalaze na prizemlju, 1. te 2. katu, a prodaje se njih 4. Svi stanovi imaju pogled na more. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, spavaća soba, hodnik, kupaonica i WC, natkrivena terasa, dvorište, 2 vrta, parkirališno mjesto) - 66,26 m<sup>2</sup> - 206240 EUR 1. KAT - S3 (kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, spavaća soba, hodnik, kupaonica i WC, natkrivena terasa, parkirališno mjesto) - 60,62 m<sup>2</sup> - 188680 EUR 2. KAT - S5 (kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, spavaća soba, hodnik, kupaonica i WC, natkrivena terasa, parkirališno mjesto, natkrivena i nenatkrivena terasa na krovu) - 76,45 m<sup>2</sup> - 237950 EUR S6 (kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, hodnik, kupaonica, WC i spremište, natkrivena terasa, 2 parkirališna mjesta, natkrivena terasa na krovu, dvije nenatkrivene terase na krovu) - 106,67 m<sup>2</sup> - 332010 EUR Planirani završetak izgradnje je u travnju 2025. godine. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-019N Energetska klasa: U izradi

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 568072

Agencijska šifra: 24-019N