

GORSKI KOTAR, FUŽINE-građevinsko zemljište 3100 m2 sa idejnim projektom, prilika!, Fužine, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	GORSKI KOTAR, FUŽINE-građevinsko zemljište 3100 m2 sa idejnim projektom, prilika!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	3100 m ²
Cijena:	93,000.00 €
Ažurirano:	Jul 12, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Fužine
Naseljeno mjesto:	Fužine
Poštanski broj:	51322



Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

GORSKI KOTAR, FUŽINE-građevinsko zemljište 3100 m2 Na rijetkoj i uvijek traženoj lokaciji, prodajemo građevinsko zemljište koje se sastoji od četiri katastarske čestice. Za navedeno zemljište postoji idejni projekt prema mogućoj parcelaciji u dva građevinska zemljišta. Na svakih 1200 m2 dopuštena je gradnja slobodno stojeće građevine do max. 60 m2 tlocrtne površine, dvije nadzemne etaže (druga etaža obavezno potkrovlje), ograde trebaju biti zelene ili drvene kao i kombinacija drveta i zelenila. Arhitektonsko oblikovanje građevina, oblikovanje fasada i krovišta, te upotrebljeni građevinski materijali moraju biti primjereni tradicionalnoj gradnji (Gorski kotar). Moguća je izgradnja drvenih građevina kao i montažnih drvenih kuća. Uz stručno savjetovanje agencijska usluga podrazumjeva provjeru kompletne vlasničke dokumentacije, izradu svih potrebnih pravnih akata za uknjižbu novog vlasnika u zemljišne knjige. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21709

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 568129
Agencijska šifra: 21709