

Prodaja stana u zgradi novije gradnje na Rujevici 3S+DB 95.54 M2, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prodaja stana u zgradi novije gradnje na Rujevici 3S+DB 95.54 M2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	95 m ²
Sprat:	4
Broj spratova:	5
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2010

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Rujevica

Poštanski broj: 51000



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Lift: Da

Energetski razred: A

Opis

Opis: RUJEVICA 3S+DB 95.54 M2 Prodajemo na Rujevici u neposrednoj blizini Pravnog fakulteta komforan stan u stambenoj zgradi novije gradnje s liftom koji se sastoji od tri spavaće sobe i kupaone koji se nalazi u zasebnom dijelu stana, velikog dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonom iz koje se izlazi na prostranu lođu, ulaznog hodnika, ostave i sanitarnog čvora. Stanu pripada i drvarnica u suterenu zgrade. Stan se prodaje zajedno s namještajem tako da kupci nemaju većih ulaganja. Zgrada ima dva ulaza od kojih jedan nema fizičkih prepreka pa je ovo i odlična nekretnina za osobe starije životne dobi ili za slabije pokretnim osobama. Odmah ispred ulaza u zgradu je parkiralište na kojem uvijek ima dovoljno mjesta. U blizini su trgovački centar Plodine, nešto dalje nekoliko fakulteta i osnovnih škola, spoj na brzu cestu, stadion na Rujevici te brojni drugi sadržaji. Sve preporuke agenta za ovu nekretninu. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11054

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 568171

Agencijska šifra: 11054

Telefon za kontakt: 0915459743