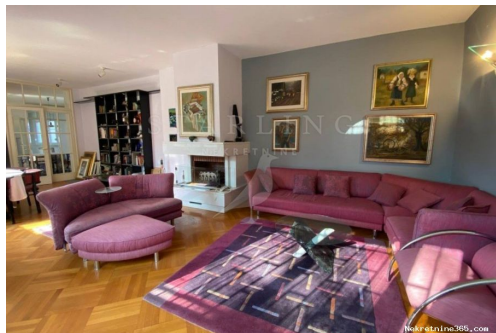


## STAN, NAJAM, ZAGREB, CENTAR, RIBNJAK, 100 m2, 4-soban, Donji Grad, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

|                  |   |
|------------------|---|
| Naslov oglasa:   | STAN, NAJAM, ZAGREB, CENTAR, RIBNJAK, 100 m2, 4-soban |
| Nekretnina za:   | Najam   |
| Površina:        | 141 m <sup>2</sup>                                    |
| Sprat:           | 4   |
| Broj spratova:   | 4   |
| Broj soba:       | 4   |
| Broj kupatila:   | 1   |
| Površina terase: | 16 m <sup>2</sup>                                     |
| Cijena:          | 2,000.00 €  |
| Ažurirano:       | Feb 09, 2024  |

### Stanje

|            |      |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 1936 |
|------------|------|

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Donji Grad  
Poštanski broj: 10000



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: STAN, NAJAM, ZAGREB, CENTAR, RIBNJAK, 100 m<sup>2</sup>, 4-soban Iznajmljuje se četverosoban stan površine 141 m<sup>2</sup> na četvrtom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 1936. godine, ima ukupno četiri kata, a nalazi se u ulici Ribnjak. Stan se sastoji od dnevnog boravka i blagovaonice, kuhinje, ulaznog hala, tri sobe, kupaonice s wc-om, zasebnog wc-a, ostave, dva hodnika i terase. Grijanje je centralno etažno plinsko. Stan je dostupan odmah i čeka prve najmoprimce. Lokacija stana je na svega 10 minuta od Trga bana Jelačića, a u neposrednoj blizini nalaze se ugostiteljski obrti, javni prijevoz, ljekarne, banke, trgovine. Orijentacija: sjever-zapad-jug Grijanje: centralno etažno plinsko Visina stropa: 3,00 m Parking: javni naplatni parking Cijena: 2000 eura/mjesečno (+ depozit jedna mjesečna najamnina) ID KOD AGENCIJE: 5116

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 568240  
Agencijska šifra: 5116