

ISTRA, VRSAR - Prekrasna kuća na top lokaciji i pogledom na more, Vrsar, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, VRSAR - Prekrasna kuća na top lokaciji i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	267 m ²
Broj soba:	7
Broj kupatila:	2
Cijena:	485,000.00 €
Ažurirano:	Jul 12, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2005
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vrsar
Naseljeno mjesto:	Vrsar
Poštanski broj:	52450

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	3

Opis

Opis:	ISTRA, VRSAR - Odlična kuća sa 2 stambene jedinice i pogledom na more Ova investicijska nekretnina koja se sastoji od dvije odvojene stambene jedinice nalazi se u blizini očaravajućeg turističkog naselja Vrsar na parceli od preko 900m ² i idealna je za osobnu upotrebu kao i za iznajmljivanje u turističke svrhe. Prostirući
-------	--

se na dvije etaže, ima mjesta za dva udobna apartmana s gotovo 270m² stambene površine. Vanjsko stubište vodi do stana na prvom katu, što omogućuje nesmetan pristup i dodatnu privatnost za obje jedinice. Kada je u pitanju interijer apartmana, posebna pažnja je posvećena domaćem, rustikalnom uređenju. Svaki apartman ima otvorenu kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, kao i spremišta za dodatni skladišni prostor. Dvije prijateljske spavaće sobe u apartmanu u prizemlju i još tri u apartmanu na prvom katu, zajedno sa susjednim prostranim kupaonicama, čine ugodna utočišta nakon opuštajućeg odmora i zaokružuju interijere stambenih jedinica. Dok apartman u prizemlju ima zasebnu terasu s direktnim izlazom na vrt, s balkona druge stambene jedinice pruža se prekrasan pogled na mediteransko okruženje i jednako opuštene, tople ljetne večeri s obitelji i prijateljima. Važno je napomenuti da po želji može sagraditi bazen i ljetna kuhinja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27553

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 568320

Agencijska šifra: 27553