

Prilika! Samostojeća prizemnica s velikom okućnicom!, Umag, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Prilika! Samostojeća prizemnica s velikom okućnicom!
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 115 m²
Površina placa: 780 m²
Broj soba: 5
Broj kupatila: 2
Cijena: 330,000.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Umag

Naseljeno mjesto: Umag
Poštanski broj: 52470



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Umag, okolica Prilika! Samostojeća prizemnica s velikom okućnicom! Na prostranom zemljištu od iznad 700m² ističe se ova moderna prizemnica od 115 m². Dok se svojim autohtonim kamenim zidovima utapa u rustikalni ambijent, svojom modernom dogradnjom dobiva dodatne prostorije koju ovu samostojeću prizemnicu činu idealnom za cjelogodišnje stanovanje ili za turističko iznajmljivanje. Prizemnica se sastoji od prostrane blagovaonice i dnevnog boravka, osvijetljenim velikim otvorima, 3 spavaće sobe i 2 kupaonice. Manja spavaća soba nudi dodatnu galeriju koja se višenamjenski može iskoristiti. Kroz spavaće postoji mogućnost direktnog izlaza na bazen i dvorište. Prirodna plaža Lovrečica se nalazi na svega 3 kilometra udaljenosti dok se svi sadržaji potrebni za život nalaze na par minuta lagane vožnje. S obzirom da se za grijanje brine centralno postavljena peć na drva i tri inverter klima uređaja ova je prizemnica idealna kako za život tako i za investiciju u turističke svrhe. Kuća se prodaje u trenutnoj fazi gradnje, roh bau. Postoji mogućnost kupnje ove samostojeće prizemnice s kompletno uređenom i ograđenom okućnicom i bazenom u fazi ključ u ruke, dakle sa sanitarijama ali bez namještaja za 573.000,00 E. Ovo je prilika za sve vas koji tražite svoje mjesto pod suncem u mirnom okruženju! ID KOD AGENCIJE: 1020-31

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 568675
Agencijska šifra: 1020-31