

## Pula, Monte Turco - Stan S2, 54m2, 1 parking, 100m2 vrt, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Tatjana Orović  
E-mail: [info@artstore.hr](mailto:info@artstore.hr)  
Ime: Tatjana  
Prezime: Orović  
Naziv firme: Art Store d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [info@artstore.hr](mailto:info@artstore.hr)  
Website: <https://www.artstore.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Veronska 5  
Mobitel: +385995422440  
Telefon: +385995422450  
O nama: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Registracijski broj: 186/2021  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Pula, Monte Turco - Stan S2, 54m2, 1 parking, 100m2 vrt  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 54 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Površina vrta: 100 m<sup>2</sup>  
Površina terase: 4 m<sup>2</sup>  
Cijena: 224,900.00 €  
Ažurirano: Feb 12, 2024

#### Stanje

Novogradnja: Da



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Šijana  
Poštanski broj: 52100

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Pula je grad smješten na južnom dijelu istarskog poluotoka u Hrvatskoj. Sa svojom prekrasnom obalom, kristalno čistim morem i bujnim zelenilom, Pula je popularno turističko odredište koje privlači posjetitelje iz cijelog svijeta. Pula je poznata po svojoj povijesti, antičkim spomenicima, uključujući impresivan amfiteatar(Arena). Klima u Puli je mediteranska, s toplim ljetima i blagim zimama, što je čini idealnim odredištem za turiste koji žele pobjeći od hladne kontinentalne klime. Zgrada se nalazi u naselju Monte Turco, u neposrednoj blizini grada Pule. Zgrada je dvokatnica sa šest stambenih jedinica, tj. po dvije stambene jedinice na svakoj etaži. Arhitektonski stil zgrade je moderan, čistih linija i minimalističkog dizajna. Vanjski dio zgrade izgrađen je od visoko kvalitetnih materijala. Korištenje takvih materijala daje zgradi elegantni suvremen izgled. Svaki apartman je prostran, prosječne veličine od 38 m2 do 93 m2.Ovaj atraktivni stambeni modul predstavlja idealno mjesto za život svakog pojedinca ili obitelji. Početak gradnje 9/2024 Stan S2: 2 sobe, dnevni boravak sa kuhinjom, kupaonica, loggia - 4,53 m2, vrt 100m2- Ukupna površina stana 54,88m2 **STAN SE PRODAJE PO SISTEMU "KLJUČ U RUKE"**, POTPUNO NAMJEŠTEN! Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 441

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 568779

Agencijska šifra: 441