

## Građevinsko zemljište kod Buja !, Buje, Zemljište



### Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Ime: Predrag  
Prezime: Dilenardo-Zamlić  
Naziv firme: Opatija nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info  
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 88/1  
Mobitel: +385(0)92 28 46 230  
Telefon: +385(0)51 277-401  
O nama:

Agencija OPATIJA  
NEKRETNINE licencirana je  
agencija za promet nekretnina  
koja posluje u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE, koju  
čine dvije licencirane agencije  
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima  
licencirane agencije posluju  
te mljem rješenja nadležnog  
Ministarstva gospodarstva te  
upisa u registru posrednika u  
prometu nekretnina pri HGK, te  
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu  
JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje  
djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Građevinsko zemljište kod Buja !  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 758 m<sup>2</sup>  
Cijena: 90,000.00 €  
Ažurirano: Feb 12, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Buje  
Naseljeno mjesto: Plovanija  
Poštanski broj: 52460



### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: U malom, mirnom mjestu nedaleko Buja prodajemo građevinsku parcelu pravilnog oblika, sa pristupnim putom, udaljenu od asfaltirane ceste cca 40 m. Sva potrebna komunalna infrastruktura ( struja, voda ) nalazi se u neposrednoj blizini. Ova parcela, idealna za gradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor, udaljena je svega par kilometara od hrvatsko-slovenske granice, isto toliko od Buja, od Umaga 12 km a od najbliže plaže ( Kanegra ) cca 5 km. ID KOD AGENCIJE: 100-Z2724

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 568786  
Agencijska šifra: 100-Z2724  
Telefon za kontakt: 00385 92 28 46 230