

OTOK KRK, VRH - Maslinik, Krk, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, VRH - Maslinik
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Poljoprivredno zemljište
Površina:	13127 m ²
Cijena:	255,000.00 €
Ažurirano:	Jul 12, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Vrh
Poštanski broj:	51500



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis: OTOK KRK, VRH - Maslinik Na otoku Krku, okolica mjesta Vrh, na površini od 13.100 m² smjestio se ovaj odličan maslinik sa preko 300 stabala maslina te 20-ak stabala smokve. Maslinik je pravilnog oblika, ravan, uredno pokošen i uređivan. Maslinik je ograđen kamenim suhozidom. Pristupni put je odmah uz asfaltiranu prometnicu i u maslinik je moguće ući sa autom ili kamionom što je velika prednost. Masline su stare između 10 i 15 godina i još nisu dosegle vrhunac rodnosti. Najbolji rezultat berbe do sada je preko 4 tone maslina, a u budućje je realno očekivati i puno veći prinos. U masliniku se nalazi montažni objekt 5x5m (veće spremište za alat) a uz objekt je napravljena i gušterna odn. bunar sa hidroforom. Na krovu su solarni paneli. Mogućnost prijepisa Opg-a. Vlasnik koristi poticaje. Godišnje cca. 1.500,00 Eur. Za ozbiljnog kupca u cijeni je još i traktor Imt 533, sa priključcima za malčiranje, košnju i prskanje odn. navodnjavanje. U cijeni također i 2 tresaća maslina. Maslinik za poželjeti, mažen i pažen, podignut i održavan kako struka nalaže. Idealan za sve ljubitelje prirode i mira, kao hobi ili kao investicija sigurno neće razočarati. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27554

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 568854
Agencijska šifra: 27554