

KRŠAN - KAMENA STARINA ZA OBNOVU, Kršan, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KRŠAN - KAMENA STARINA ZA OBNOVU
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	94 m ²
Površina placa:	329 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Cijena:	130,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kršan
Naseljeno mjesto:	Kršan
Poštanski broj:	52232

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis: U prodaji je kamena kuća u blizini Labina koja se nalazi na parceli veličine 329 m². Od Labina je udaljena 5 kilometara a do plaže u Rabcu 8 kilometara a do Plomina 5. Kuća je izgrađena prije 1968. godine, te ima građevinsku i uporabnu dozvolu, za navedeno je dobivena potvrda nadležnog tijela. Za obnovu u postojećim gabaritima moguće je odmah započeti sa radovima. Dimenzije kuće su

15,50 m dužine, i 5 m širine. Sastoji se od dva spojena objekta, koji su upisani u ukupnoj kvadraturi od 94m². Na kući nema krovne konstrukcije, ali je kamena konstrukcija sačuvana i vrlo dobra /debljina zidova je cca 60 cm/, te je kuća očišćena od šute i spremna za renovaciju. Sačuvano je vrijedno kamenje sa kuće i krova potrebno za gradnju i obnovu. Kuća ima priključak vode, priključak struje izgubljen zbog urušavanja krova a stup od struje se nalazi na 2 metra od parcele. Parcela je ograđena kamenim zidanim zidićem, ogradom u odličnom stanju. Također postoji i stara septička/sabirna jama. Pozicija prozora i prednje strane kuće je okrenuta prema zapadu. Na parceli se nalazi i kamp kućica koju vlasnici ostavljaju budućim vlasnicima. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem: Selma Bašić selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom Mobitel: ++385 98 965 8170 Antonija Perhat antonija.perhat@dogma-nekretnine.com Asistent u posredovanju Mobitel: ++385 99 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1511191

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 568910
Agencijska šifra: IS1511191