

## VILA SA BAZENOM! PRILIKA, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Zvezdana P.Štifanić  
Ime: Zvezdana  
Prezime: P.Štifanić  
Naziv firme: LOVE ISTR  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: loveistra123@gmail.com  
Website: <https://www.loveistra.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Brionska 10  
Mobitel: +385 91 484 45 44  
O nama: “Love Istra” je licencirana agencija sa dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina na području Istre. Uspješno se bavimo posredovanjem nekretninama 15 godina te istinski uživamo u našem poslu! Urede imamo u Poreču na adresi Brionska 10, Špadići , Poreč.

Naše klijente vodimo kroz proces kupnje do uknjižbe sa pravnom podrškom odvjetnika. Osim kupoprodaje nekretnina pružamo usluge, konzaltinga u projektiranju kuća, održavanje kuća, savjete oko uređenja interijera od strane licenciranog dizajnera za uređenje interijera te ostale poslove vezane uz gradnju nekretnina.

Prepoznajemo želje svojih klijenata i ostvarujemo ih brzo i učinkovito.

Izaberite agenciju koja će Vas

voditi kroz kupnju ili prodaju nekretnina profesionalno uz individualan pristup prema Vama te uvijek uz zajamčen osmijeh! Obratite nam se s povjerenjem kako bi zajedno ostvarili Vaše želje.

"LOVE ISTR" OBRT ZA  
POSLOVANJE  
NEKRETNINAMA I USLUGE  
- VL. ZVJEZDANA  
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ  
Skrraćeni naziv: Love Istra  
Sjedište: Brionska 10, 52440  
Poreč  
PDV ID BR: HR48544811810,  
Broj racuna: IBAN  
HR3523800061110000410  
Banka korisnika: SWIFT/BIC  
code: ISKBHR2X  
Br. Tel. 091 484 45 44  
e-mail:  
loveistra123@gmail.com

Registracijski broj:

43/2016 i 323/2009

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |                          |
|-----------------|--------------------------|
| Naslov oglasa:  | VILA SA BAZENOM! PRILIKA |
| Nekretnina za:  | Prodaja                  |
| Tip kuće:       | samostojeća              |
| Površina:       | 150 m <sup>2</sup>       |
| Površina placa: | 650 m <sup>2</sup>       |
| Broj soba:      | 3                        |
| Cijena:         | 420,000.00 €             |
| Ažurirano:      | Feb 13, 2024             |

### Stanje

Izgrađeno: 2020

## Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Poreč             |
| Naseljeno mjesto: | Poreč             |
| Poštanski broj:   | 52440             |

## Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Upotrebna dozvola:   | Da |



## Grijanje

|               |              |
|---------------|--------------|
| Tip grijanja: | Klima uređaj |
|---------------|--------------|

## Opis

Opis: PRILIKA!! Ova Vila od 150m2 i 650m2 okućnice nalazi se u mjestu udaljenom 15 km od Poreča sa bazenom od 47 m2, balkonom i pogledom na uređeni vrt. Vila se sastoji od Prizemlja i kata, U prizemlju nalazi se : kuhinja + blagovaona + dnevni boravak sa izlazom na terasu + jedna spavaća soba i kupatilo, dok na Katu nalazi se : 2 spavaće sobe + s kupatila i balkon. Vila je komplet namještena i kao takva se prodaje . Grijanje vile je podno na struju i klima uređaj . Vrt ima automatsko navodnjavanje . Cijena:480.0000      420.0000€

## Dodatne kontakt informacije

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Broj oglasa:        | 569075           |
| Agencijska šifra:   | 918              |
| Telefon za kontakt: | +385 91 4844 544 |