

EKSKLUZIVNO!! Luksuzna vila s bazenom 1. red uz more | Direktan pristup plaži | Prekrasan pogled na more i otoke | Dubrovnik okolica, Dubrovnik, Kuća



Seller Info

Ime: Nada Burum
Ime: Nada
Prezime: Burum
Naziv firme: IMB NEKRETNINE D.O.O.
DUBROVNIK
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.imbnekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Dubrovačko-neretvanska županija
Grad: Dubrovnik
Adresa: VUKOVARSKA 30
Mobitel: +385 91 357 5480
Telefon: +385 20 451 800
O nama: IMB Nekretnine d.o.o.

Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje.

Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan

pristup problemima i maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i učinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu učiniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales

manager): 00385913335480
Registracijski broj: 240/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: EKSKLUZIVNO!! Luksuzna vila s bazenom 1. red uz more | Direktan pristup plaži | Prekrasan pogled na more i otoke | Dubrovnik okolica
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 200 m²
Ažurirano: Nov 22, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Dubrovačko-neretvanska županija
Općina/Grad: Dubrovnik

Opis

Opis: CIJENA NA UPIT. Luksuzno uređena vila cca 200 m² na ekskluzivnoj poziciji prvi red uz more Smještena je na prostranom zemljištu površine cca 700 m² s prekrasnim panoramskim pogledom na otvoreno more, otoke... Direktan privatni pristup obali (plaži) s uređenim dijelom za sunčanje Prostrana okućnica s lijepo uređenim kaskadnim vrtovima i terasama s maksimalnom privatnosti Unutrašnjost vile se proteže preko 2 etaže međusobno povezane unutarnjim stubištem U prizemlju je dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, izvrsno povezan s prostranom terasom za sunčanje, kao i vanjskom blagovaonicom s kaminom koja pruža idiličan ambijent za ugodna večernja druženja uz šum mora, te pomoćne prostorije – kupaonica, spremište Na katu su ukupno 3 spavaće sobe, 2 kupaonice i 2 loggie Glavna spavaća soba ima vlastitu kupaonicu s hidromasažnom kadom i walk-in tušem, kao i izlaz na lođu i vrt Pomoćni objekt cca 30 m² uređen je kao studio apartman koji može poslužiti za smještaj posjetitelja ili posluge, i praonica Natkriveni grijani bazen s ostakljenim okolnim prostorom pruža mogućnost korištenja i tijekom hladnijih dana, a pored bazena je i vanjski jacuzzi – idealan kutak za opuštanje uz očaravajući pogled na more Vilu okružuju lijepo uređeni kaskadni vrtovi s nasadima citrusa, maslina, ružmarina... Okućnica je okružena masivnim kamenim zidovima koji osiguravaju maksimalnu privatnost Južna orijentacija s prekrasnim pogledom na more Rijetka prilika za kupnjom vrhunske nekretnine na jedinstvenoj poziciji koja garantira trajnu vrijednost Izvrsna kao privatna rezidencija ili kao luksuzni objekt za iznajmljivanje Klima uređaji | Centralno grijanje | Solarni paneli za grijanje vode Videonadzor s 13 vanjskih kamera | Alarmni sustav protuprovalne i protupožarne zaštite Vila u posjedu ima garažu i natkriveni vanjski parking Vila se prodaje kompletno namještena i opremljena Više informacija u uredima IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 569153
Agencijska šifra: 1926
Telefon za kontakt: +385 (91) 333-5480