

## OTOK CRES, GRAD CRES - luksuzni 4s+db stan u novogradnji, Cres, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK CRES, GRAD CRES - luksuzni 4s+db stan u novogradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	149 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Cres
Naseljeno mjesto:	Cres
Poštanski broj:	51557

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis:	OTOK CRES, GRAD CRES - izuzetan dvoetažni stan u novogradnji 4s+db.
-------	---

Prodajemo ovaj prelijepi stan u visokokvalitetnoj novogradnji. Stan je koncipiran kao dvoetažni sveukupne stambene površine od 149m2 gdje na prvoj etaži nalazimo ulazni hodnik, spremište, kupaonu, dvije spavaće sobe te open space dnevni dio s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na terasu i lijepim pogledom. Na gornjoj etaži u visokom potkrovlju nalazimo predivno osmišljenu galeriju tipa relax zone, dvije spavaće sobe s terasom, toalet i kupaona te dodatno spremište. Stan je kompletno moderno i ukusno namješten te se kao takav i prodaje, u potpunosti je klimatiziran plus podno grijanje. Stanu u vlasništvu pripada i konoba svojih 30tak m2 i dva parkirna mjesta. Rijetkost u ponudi, odlična investicija kako za život tako i za iznajmljivanje gdje je popunjenost tokom sezone zajamčena. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27710

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 569177  
Agencijska šifra: 27710  
Telefon za kontakt: +385 91 899 5705