

## Građevinsko Zemljište S Projektom, Plitvička Jezera, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinsko Zemljište S Projektom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	7500 m <sup>2</sup>
Cijena:	1,050,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Plitvička Jezera
Naseljeno mjesto:	Korenica
Poštanski broj:	53231

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Opis

Opis: Prodaja Građevinskog Zemljišta s Projektom blizu Nacionalnog Parka Plitvička Jezera Na prodaju je izuzetno atraktivno građevinsko zemljište koje uključuje kompletno projektiranu izgradnju šest kuća. Pet od njih su kuće sa smještajnim jedinicama, dok je šesta kuća dizajnirana kao restoran s dodatnim smještajem na katu. Ovo jedinstveno zemljište nalazi se u blizini Nacionalnog Parka Plitvička Jezera, jednog od najpoznatijih prirodnih parkova. Sa izuzetnim pristupom parku, parcela se također graniči s prelijepom rijekom, pružajući spektakularne prirodne pejzaže koji su vidljivi i na renderima projekta. Detalji Projekta: - Projektirano je jedino moguće graditi pošto je važeći prostorni plan Nacionalni Park Plitvička Jezera - Važeće građevinske dozvole su već odobrene, a infrastruktura poput struje i vodovoda je dostupna na samoj parceli, čineći izgradnju jednostavnom i

efikasnom. -Renderi kuća ocjenjeni su sa 4 zvjezdice Nacionalni Park Plitvička Jezera predstavlja jedno od najvećih prirodnih blaga Hrvatske, poznat po svojim kristalno čistim jezerima, vodopadima i šumama koje oduzimaju dah. Svake godine, tisuće posjetitelja dolazi da doživi ovo jedinstveno prirodno čudo, što čini ovu lokaciju izuzetno atraktivnom za turističke investicije. Ovo je izvanredna prilika za sve koji traže jedinstvenu nekretninu s već odobrenim projektom, u blizini jednog od najpoznatijih prirodnih parkova na svijetu. Sa izuzetnim potencijalom za turistički razvoj i visokim standardom smještaja, ova parcela nudi izuzetnu priliku za profitabilnu investiciju u turizam. Nemojte propustiti ovu priliku, obratite nam se s povjerenjem i kontaktirajte nas već danas! Anđela Šoda +385 91 613 0165 andela.soda@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1508902

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 569281  
Agencijska šifra: 1508902