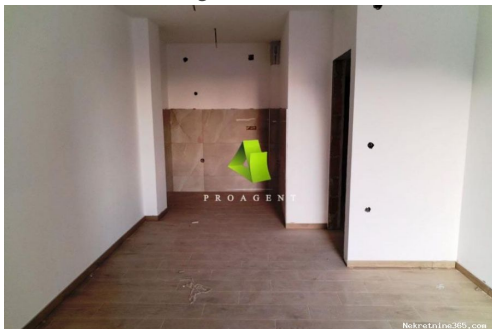


Uskoro useljiv nov troiposoban stan sa PDV-om na Panteleju ID#4421, Niš-Pantelejš, Stan



Seller Info

Ime:	Proagent nekretnine
Ime:	Proagent
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://proagent.rs/
Država:	Srbija
Region:	Centralna Srbija
Grad:	Niš-Mediana
Naseljeno mjesto:	Niš (Mediana)
Poštanski broj:	18000
Adresa:	Vožda Karađorđa 24/3
Mobitel:	+381 (0)66 410 100
Telefon:	+381 (0)66 401 100
O nama:	Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!
Registracijski broj:	940

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Uskoro useljiv nov troiposoban stan sa PDV-om na Panteleju ID#4421
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	84.00 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	3.5
Cijena:	130,570.00 €
Ažurirano:	Feb 14, 2024

Stanje

Novogradnja: Da

Lokacija

Država: Srbija
Region: Centralna Srbija
Općina/Grad: Niš-Pantelej
Poštanski broj: 18000



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Lift: Da

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Opis

U ponudi je troiposoban stan u novogradnji na Panteleju, površine 84,24m², nalazi se na I spratu stambeno-poslovne zgrade Po/Pr/P7. Stan se sastoji od hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, tri spavaće sobe, kupatila i terase. Kompleks poseduje dve lamele, lokale, hotelski ulazi u samu zgradu, video nadzor kako u podzemnoj garaži tako i u celom kompleksu, tri vrste osvetljenja, dva savremena bežumna lifta, kao i same instalacije koje su ugrađene u stanovima. U izgradnji su koršćeni najkvaliteniji termo blok, granitna keramika, mono blok u kupatilima, linijski slivnik, staklena tuš kabina, spoljašnja Aluminijska antracit stolarija sa aluminijskim roletnama, izolacija i dekorativna ukrasna fasada i led rasveta. Grijanje je etažno sa svojim zasebnim kotlovima i instalirane su inverter klime u svakom stanu. Moguća je kupovina parking mesta u podzemnoj garaži po ceni od 8000eur. Stambeno-poslovni kompleks će imati super market velikog trgovinskog lanca i teretanu u podzemnom delu. Sama pozicija objekta se nalazi u delu grada koji je poslednjih godina popularan kod mlađih bračnih parova, kako zbog dobre povezanosti sa samim centrom grada, tako i zbog same infrastrukture u blizini (škole, vrtići, tržni centar, marketi). Rok za useljenje je maj 2024. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 569404
Agencijska šifra: 4421