

## OTOK CRES, izuzetan 2s+db stan na top lokaciji PRVI RED DO MORA, Cres, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK CRES, izuzetan 2s+db stan na top lokaciji PRVI RED DO MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	104 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Jul 13, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Cres
Naseljeno mjesto:	Cres
Poštanski broj:	51557



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

OTOK CRES, GRAD CRES, izutetan 2s+db u prvom redu od mora. Prodajemo ovaj predivan 2s+db stan na top lokaciji udaljen svega 20metara od mora i plaža, te par minuta pješice do centra stare jezgre grada Cresa. Stan S-5 sveukupne stambene površine od 104,46m2 nalazi se visokom potkrovlju kompletno adaptirane kuće s pet stanova. Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje s

blagovaonicom i dnevnim boravkom s kojeg izlazimo na zatvorenu loggiu opremljenu s ljetnom kuhinjom, dvije spavaće sobe i dva kupatila. Stanu u vlasništvu pripadaju dva parkirna mjesta. Ovaj prekrasan kompletno moderno i dizajnerski namješten stan kao takav se i prodaje. Čisto vlasništvo uredna dokumentacija, odmah dostupno. Neponovljiva prilika i sama lokacija daje ovoj nekretnini posebnost. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27671

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 569738

Agencijska šifra: 27671