

ISTRA, ŽMINJ - Zemljište s građevinskom dozvolom, Žminj, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, ŽMINJ - Zemljište s građevinskom dozvolom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	847 m ²
Cijena:	75,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Žminj
Naseljeno mjesto:	Žminj
Poštanski broj:	52341

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Opis

Opis: ISTRA, ŽMINJ - Zemljište s građevinskom dozvolom Ako svi putovi u Europi vode u Rim, onda svi putevi u Istri vode u Žminj - srce Istre. Od davnina Žminj je bio važno prometno čvorište, spajao je cijeli istarski poluotok. Mjesto je idealno za uživanje u prirodi, pješačenje ili pak vožnju biciklom, a na putu kroz Žminj i okolici naići ćete na mnoge kamene kuće ili kašune od kojih svaka priča svoju priču. Stoljetne istarske kamene kuće su preuređene u agroturizme pa možete i probati domaću istarsku kuhinju, a posljednje subote u kolovozu održava se tradicionalna fešta Bartulja, najveća pučka fešta koju Istrijani i njihovi gosti nikada ne propuštaju. Prodaje se ovo građevinsko zemljište par minuta vožnje od Žminja. Zemljište je površine 847 m² i ima ishodovanu građevinsku dozvolu za prizemnicu površine 115 m² koja se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka, dvije kupaonice i ostave. Vani je predviđen bazen i ljetna kuhinja. Vila će biti kategorizirana s 5 zvijezdica. Priključak za struju je već osiguran, dok je priključak vode u fazi realizacije. Idealna prilika jer možete odmah početi s gradnjom i izgraditi svoj dom iz snova. Moguća je kupnja

susjednih građevinskih i poljoprivrednih zemljišta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27570

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 569741
Agencijska šifra: 27570
Telefon za kontakt: +385 95 825 4533