

Medulin, NOVOGRADNJA 200m od mora, stan u prizemlju s vrtom od 166m2, Medulin, Stan



Seller Info

Ime: Dragan Šekerija
E-mail: info@mp-nekretnine.hr
Ime: Dragan
Prezime: Šekerija
Naziv firme: MARKO POLO
NEKRETNINE
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Dodatna email adresa: info@mp-nekretnine.hr
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Medulin
Poštanski broj: 52203
Adresa: Brajdine 39
Mobitel: +385 95 2777 177 - Berislava
Telefon: +385 98 420 363 - Dragan
O nama: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO
Obrt za turizam
vl. Dragan Šekerija
Brajdine 39, 52203 Medulin
OIB: 14058628214

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Medulin, NOVOGRADNJA 200m od mora, stan u prizemlju s vrtom od 166m2
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 82.33 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Cijena: 313,000.00 €
Ažurirano: Feb 15, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2024
Stanje: U izgradnji

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Medulin
Poštanski broj: 52203

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Struja
Energetski razred: A

Grijanje

Tip grijanja: Klima uređaj

Opis

Opis:

U NAJAVI - LUKSUZAN PROJEKT U IZGRADNJI! Medulin-naselje koje je zbog svojih brojnih plaža postalo jedno od popularnijih ljetovališta u srcu Istre. Uz bogati smještajni kapacitet, može se pohvaliti bogatom gastronomskom ponudom, mnogobrojnim autokampovima te naturističkim kampom Kažela, a zasigurno Vam neće nedostajati i zabave, gdje se svakodnevno organiziraju različite manifestacije (koncerti, turniri, folklorne večeri...), te različite sportske večeri (bicikljanje, sportovi na moru, jahanja, jedrenja...). U tijeku je gradnja novog modernog projekta. Riječ je o manjoj stambenoj zgradi sa 3 stambene jedinice-prizemlje/I. kat/II. kat, u naravi na svakoj etaži po 1 stan. Predmetna nekretnina nalazi se u prizemlju, oznake "S1" netto površine 59,98 m², a sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice i natkrivene terase. Stanu pripada i prostrani dio vrta od 166 m², parkirno mjesto i spremište koje se nalazi u podrumu. Prilikom izgradnje koristiti će se kvalitetni materijali, kvalitetna PVC stolarija, protuprovalna ulazna vrata, prvoklasna keramika te klima uređaj u dnevnom boravku. Smješten na odličnoj lokaciji, svega samo nekoliko koraka udaljen od obale, trgovina, restorana i Medulinske šetnjice. Zbog svoje lokacije, projekt predstavlja izvrsnu priliku za investiciju u turističke svrhe. Planirani završetak krajem 2024. godine. Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju!

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 569751
Agencijska šifra: 608
Telefon za kontakt: +385 95 2777 177