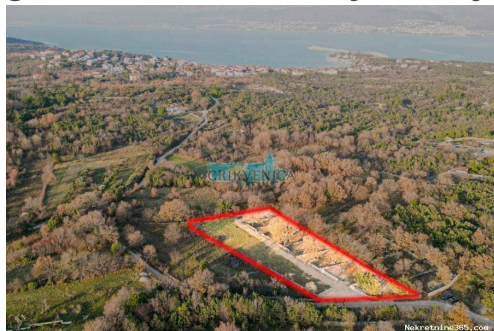


## Otok Krk, Šilo - očišćeno, ravno poljoprivredno zemljište 435m2 buduće građevinsko, Dobrinj, Zemljište



### Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Ime: Predrag  
Prezime: Dilenardo-Zamlić  
Naziv firme: Opatija nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Dodatna email adresa: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 88/1  
Mobitel: +385(0)92 28 46 230  
Telefon: +385(0)51 277-401  
O nama: Agencija OPATIJA  
NEKRETNINE licencirana je  
agencija za promet nekretnina  
koja posluje u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE, koju  
čine dvije licencirane agencije  
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima  
licencirane agencije posluju  
te mljem rješenja nadležnog  
Ministarstva gospodarstva te  
upisa u registru posrednika u  
prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri  
osiguravajućem društvu  
JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Otok Krk, Šilo - očišćeno, ravno poljoprivredno zemljište 435m2 buduće građevinsko  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Poljoprivredno zemljište  
Površina: 435 m<sup>2</sup>  
Cijena: 28,999.00 €  
Ažurirano: Feb 16, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Dobrinj  
Naseljeno mjesto: Šilo  
Poštanski broj: 51514



### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: Otok Krk, Šilo - Očišćeno, poljoprivredno zemljište dimenzija 63x7 pravokutnog oblika, buduće građevinsko, 600m do prekrasnih plaža, idealna investicija. Zemljište ima pristupni put kojim se ulazi sa javne ceste. Pristupni makadamski put je širok cca 5m do ulaza u parcelu. Građevinsko zemljište je udaljeno otprilike 350 metara. Vlasnički papiri potpuno čisti kao i prilaz parceli. Ne smiju se postavljati fiksni tj. čvrsti objekti, ali s obzirom na poljoprivredni teren, smije se imati kućica za alat do cca 20m<sup>2</sup>. Kvaliteta zemlje je jako visoka i omogućava uzgajanje svake kulture - poljoprivrede. ID KOD AGENCIJE: 910-Z2728

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 569893

Agencijska šifra: 910-Z2728