

Opatija-Pobri građevinsko zemljište 1294 m2, Opatija - Okolica, Zemljište

Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ime: Predrag
Prezime: Dilenardo-Zamlić
Naziv firme: Opatija nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 88/1
Mobitel: +385(0)92 28 46 230
Telefon: +385(0)51 277-401
O nama:

Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Opatija-Pobri građevinsko zemljište 1294 m2
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 1294 m²
Cijena: 420,000.00 €
Ažurirano: Feb 16, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto: Pobri
Poštanski broj: 51410



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Opatija-Pobri građevinsko zemljište površine 1294 m2, s građevinskom dozvolom za 2 vile, svaka sa 2 stana, s pogledom na more. Zemljište je udaljeno 1.2 km od samog centra Opatije, nalazi se u mirnom djelu mjesta, 5 minuta vožnje automobilom Građevinskom dozvolom je predviđena izgradnja : zgrada A - ukupne bruto površine 549,17 m2 (neto površine 420,32 m2) s 2 dvoetažna stana 4S+DB od cca 180 m2 i podzemnom garažom s 4 parkirna mjesta, zgrada B - ukupne bruto površine 557,13 m2 (neto površine 411,7 m2) s 2 dvoetažna stana 4S+DB od cca 170 m2 i podzemnom garažom s 4 parkirna mjesta. Napomena: postoji mogućnost kupovine polovice zemljišta cca 610 m2, po cijena je 210 000 Eura !!! ID KOD AGENCIJE: 790-Z2726

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 569895

Agencijska šifra: 790-Z2726