

## N.VINODOLSKI, POVILE-ETAŽA KUĆE, DVA STANA, BLIZINA MORU, Novi Vinodolski, Stan



### Seller Info

Ime: Lungo Mare nekretnine  
E-mail: [info@lungomare-nekretnine.com](mailto:info@lungomare-nekretnine.com)

Ime: Lungo  
Prezime: Mare nekretnine  
Naziv firme: Lungo Mare nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Website: <https://lungomare-nekretnine.com/>

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Novi Vinodolski  
Naseljeno mjesto: Novi Vinodolski

Poštanski broj: 51250

Adresa: Kralja Tomislava bb -  
Autobusna postaja Novi  
Vinodolski, 1.kat

Mobitel: 00385 99 819 6512

O nama: ENEA obrt za posredovanje u  
prometu nekretninama  
Agencija "LUNGO MARE"  
Matični broj: 98022580  
OIB :82791504701

Adresa sjedišta: Krasa 36,  
51250 NOVI VINODOLSKI,  
HRVATSKA

Županija sjedišta:

PRIMORSKO-GORANSKA

Registarski broj upisa u imenik:  
111/2019

Datum upisa: 2019-07-22

Registracijski broj: 111/2019

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:

N.VINODOLSKI, POVILE-ETAŽA KUĆE, DVA STANA, BLIZINA MORU

Nekretnina za:

Prodaja

Površina: 116 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 242,000.00 €  
Ažurirano: Feb 16, 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Novi Vinodolski  
Naseljeno mjesto: Povile  
Poštanski broj: 51250



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodajemo etažu kuće od 116m<sup>2</sup> s dva odvojena stana, 450 m udaljenu od mora s djelomičnim pogledom na more. Stanovi se sastoje od jedne spavaće sobe, kupaonice i dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom. Svaki stan ima izlaz iz dnevne sobe na južni balkon s djelomičnim pogledom na more. Stanovima pripada tavan u potkrovlju s 4 prozora ukupne podne površine od 100m<sup>2</sup>, neto korisne površine od 20m<sup>2</sup>. Etaži pripada jedno parkirno mjesto u vlasništvu, a ima mjesta i za dodatni parking. Idealno za iznajmljivanje ili za dvije obitelji. ID KOD AGENCIJE: 57

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 569923  
Agencijska šifra: 57  
Telefon za kontakt: +385 99 819 6512