

POREČ - KAŠTELIR - PREKRASAN PROJEKT VILLE SA BAZENOM - 2024!, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime:	Rina nekretnine
Ime:	Rina
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Rina Nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.rina-nekretnine.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Lanište 1
Mobitel:	00385 91 2848 310
Telefon:	00385 1 638 2643
O nama:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Registracijski broj: 93/2023

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: POREČ - KAŠTELIR - PREKRASAN PROJEKT VILLE SA BAZENOM - 2024!
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 161 m²
Površina placa: 800 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 4
Broj kupatila: 3
Cijena: 630,000.00 €
Ažurirano: Jul 06, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

POREČ - KAŠTELIR Nudimo vam prekrasan projekt nove ville sa bazenom koja je u zadnjem stadiju gradnje i uskoro će biti spremna za svog novog vlasnika. Kaštelir je izuzetno bogato mjesto gastronomijom, raznim vinarijama i poljima masline tako da lokacija ove ville ju čini i izuzetno atraktivnom za ulaganje i investiciju. Villu gradi investitor poznat po kvaliteti. Nalazi se na cca 8km od Vabrice ili 12 od Poreča što ju čini i odlično povezanom sa brzom cestom koja vodi ka svim dijelovima Istre i susjedne države Slovenije. Villa se nalazi u kompletnom miru i sastoji se od dvije etaže: PRIZEMLJE: ulazni prostor, gostinjski wc, gospodarstvena soba ili vešeraj, odovjene prostrane kuhinje sa blagavaonicom i odvojenog dnevnog boravka. Dnevni boravak i kuhinja zajedno imaju 50m² i izlaze na prekrasnu terasu od 14.37m². Terasa ima pogled na bazen 8mx4m oko kojeg je idealno postaviti sunčalište i lounge zonu za uživanje tokom sunčanih dana. KAT: tri spavaće en suite sobe sa svojim vlasitim kupaonicama. Dvije spavaće sobe izlaze na prostranu terasu od 18.50m². Villa se nalazi na parceli od 800m². Podno električno grijanje, troslojna stolarija, izo fasada, klime u svim glavnim prostorijama ville, protuprovalna ulazna vrata, prvoklasna talijanska keramika. Villa je u završnoj fazi i biti će spremna za ljeto. Za sva dodatna pitanja, tu smo! Obratite nam se sa povjerenjem! CIJENA 630.000EUR RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1753

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 569926

Agencijska šifra: 1753