

## ISTRA, RABAC - Zemljište s građevinskom dozvolom i pogledom na more, Labin, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Agencija Dux nekretnine
E-mail:	info@dux-nekretnine.hr
Ime:	Agencija
Prezime:	Dux nekretnine
Naziv firme:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Tizianova 8
Mobitel:	385 91 480 8808
Telefon:	385 51 518 174
O nama:	Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima suraduje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, RABAC - Zemljište s građevinskom dozvolom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	650 m <sup>2</sup>
Cijena:	415,000.00 €
Ažurirano:	Jul 13, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Rabac
Poštanski broj:	52220



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: ISTRA, RABAC - Zemljište s građevinskom dozvolom i pogledom na more Rabac se nalazi na istočnoj obali Istre i udaljen je 5 km od Labina. Krasi ga kristalno čisto more i šarolika priroda, izvori, slapovi, šetnice i ostali skriveni biseri. Rabac je proteklih godina veoma bitno turističko središte u tom dijelu Istre; privlači velik broj turista iz cijelog svijeta, koji borave u prekrasnim hotelima i obližnjim apartmanima. Nedaleko Rapca i Labina, posredujemo u prodaji ovog građevinskog zemljišta s građevinskom dozvolom, čiji će Vas pogled na more ostaviti bez daha! Prema projektu, vila je neto stambene površine 188.10 m<sup>2</sup> te će svoju površinu prostirati kroz podrum, prizemlje i prvi kat. Predviđen je i bazen. Zemljište je površine 650 m<sup>2</sup> što je i više nego dovoljno za bezbrižnu gradnju i uživanje u budućoj vili. More i prekrasne plaže udaljene su samo 500 metara, odnosno 5 minuta laganog hoda. Na pješačkoj udaljenosti nalazi se i dućan, restoran i kafić. PRILIKA! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27823

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 569948  
Agencijska šifra: 27823