

## MATULJI, RUKAVAC - stan od 48m2 s okućnicom, Matulji, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	MATULJI, RUKAVAC - stan od 48m2 s okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	48 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	115,000.00 €
Ažurirano:	Jul 13, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Rukavac
Poštanski broj:	51211

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: MATULJI, RUKAVAC - stan od 48m2 s okućnicom Iz ponude izdvajamo prelijepi stan u prizemlju kuće sa sveukupno četiri stana, nudi udoban i funkcionalan životni prostor. Prodaje se namješten, pružajući novom vlasniku brz i jednostavan početak. Stan je osmišljen s pažnjom prema detaljima i sastoji se od prostranog dnevnog boravka, kuhinje opremljene svim potrebnim aparatima, udobne blagovaonice za obroke u ugodnoj atmosferi, prostrane spavaće sobe idealne za odmor i opuštanje, te kupaonice za svakodnevnu udobnost. Ulazni hodnik pruža dobrodošlicu i organizaciju prostora. Osim stana, vlasniku pripada i lijepa okućnica površine 50m2, idealna za uživanje na otvorenom, vrtlarstvo ili druženje s prijateljima i obitelji. Također, osigurano je jedno parkirno mjesto za praktičnost i sigurnost. Lokacija je izvanredna, pružajući mir i tišinu, ali istovremeno je blizu svih bitnih sadržaja poput trgovina, restorana i javnog prijevoza. Ovaj stan predstavlja savršen spoj udobnosti, funkcionalnosti i blizine svih sadržaja grada, čineći ga idealnim domom za opušteni i kvalitetan život. Postoji i mogućnost kupnje stana ispod. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 27813

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 569953

Agencijska šifra: 27813