

Lijepa kuća na dobroj lokaciji, Fažana, okolica, Istra, Fažana, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Lijepa kuća na dobroj lokaciji, Fažana, okolica, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	220 m ²
Površina placa:	1366 m ²
Broj soba:	7
Broj kupatila:	4
Cijena:	870,000.00 €
Ažurirano:	Feb 19, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2002
Zadnja adaptacija:	2018

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

U ponudi je ova prekrasna kuća u okolici Fažane i u blizini mora. Stambene je površine 220m² a proteže se kroz prizemlje i prvi kat. Prizemlje nekretnine sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s izlazom na dvorište, kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, gostinjskog wc-a te unutarnjeg stubišta kojim dolazimo na prvi kat. Gornja etaža sastoji se od predsoblja, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama te izlaza na natkrivenu

terasu. Podrum je iskorišten na način da su dolje smještene kotlovnica i sauna te dodatni prostor koji si novi vlasnici mogu urediti prema vlastitim željama i potrebama. Prostrana okućnica sadrži grijani bazen veličine 9x4, natkrivenu ljetnu kuhinju, park za djecu te zelenu površinu sa vlastitim navodnjavanjem. Na raspolaganju parking za 4 automobila. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1633

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 570212

Agencijska šifra: 1633