

## ISTRA, BANJOLE 3S+DB stan s 2 parkinga 110 m2 - NOVOGRADNJA!! Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, BANJOLE 3S+DB stan s 2 parkinga 110 m2 - NOVOGRADNJA!!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	130 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	12 m <sup>2</sup>
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Banjole
Poštanski broj:	52203



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Prodaje se 3S+DB STAN s 2 parkinga i spremištem 80 m2 u Banjolama - NOVOGRADNJA! Stan se nalazi na 2. katu kvalitetne novogradnje. Sastoji se od 3 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, 2 kupaoone, hodnika i 2 lođe ukupne stambene površine 110,17 m2. Parkirna mjesta reducirane površine 12,50 m2, te stanu pripada i spremište reducirane površine 7,96 m2 sveukupne neto površine 130,63 m2. Na odličnoj lokaciji 600 m od prvih divljih i uređenih

plaža u Banjolama. Dostupnost svih sadržaja za život modernog čovjeka. Odličan stan za privatne svrhe ali i kao investicija u turizmu. **PRILIKA!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27862

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 570249  
Agencijska šifra: 27862  
Telefon za kontakt: +385 97 757 1657