

OPATIJA - CENTAR, komforan stan od 97 m2, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien
E-mail: info@smart-invest.hr
Ime: Smart
Prezime: Invest Immobilien
Naziv firme: Smart Invest Immobilien
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ive Kirigina 1
Mobitel: 099/320-0008
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj
rivijeri, Smart Invest Properties
duboko vjeruje da je vraćanje
zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest
Properties učestvuje na brojnim
domaćim i međunarodnim
sajmovima nekretnina (Rexpo
Show – Zagreb – Hrvatska,
Moscow International Property
Show – Rusija, International
Property Show – London – UK,
LPS Shanghai Luxury Show –
Kina, München Property Show
– Njemačka, MIPIM World
property market Show –
Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest
Properties, svojim timom i
pravnom službom jamči svim
klijentima sigurnost u procesu
kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA - CENTAR, komforan stan od 97 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	97 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	625,000.00 €
Ažurirano:	Feb 20, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis:

OPATIJA, u strogom centru Opatije, smjestila se redovito održavana lijepa Austro-ugarska vila. Na prodaju je cijela etaža veličine 97 m² na prvom katu. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na balkon s lijepim pogledom na Park prirode Učku, prostranog dnevnog boravaka, potpuno opremljene kuhinje s blagovaonicom, dvije kupaonice, hodnika te velikog balkona s pogledom na more na koji se izlazi iz blagovaonice. Stan obiluje svjetlošću zbog puno prozora i visokih stropova te dobre pozicioniranosti. Velika pogodnost je sustav infracrvenog grijanja na daljinsko upravljanje koji osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Također postoje i dvije klime u funkciji grijanje/hlađenje. Stan ima vanjsko spremište u prizemlju zgrade od 3 m², idealno za odlaganje bicikala, opreme za plažu i more te ostalih stvari. Stanje ove vile je besprijekorno i odličan je pokazatelj odnosa suvlasnika u kući. Ovaj stan je savršen primjer moderne i funkcionalne nekretnine, idealna za one koji žele uživati u blagodatima života u centru Opatije. Za više informacija i razgled nazovite 00385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14513

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 570395

Agencijska šifra: 14513