

## Donja Klada kuća prvi red do mora, Senj, Kuća



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno  
mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama:

JO-DA NEKRETNINE d.o.o.  
osnovana je 2005. godine i od  
tada uspješno poslujemo na  
tržištu nekretnina, kao pouzdan  
partner, podržavajući svoje  
klijente u važnim životnim  
odlukama poput izbora  
nekretnine.  
Specijalizirani smo za područje  
Crikveničko-vinodolske  
rivijere, ali sami i s našim  
partnerima pokrivamo područje  
otoka Krka, grada Rijeke i  
Opatije te obalni dio  
Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar  
posrednika u prometu  
nekretninama pri Hrvatskoj  
gospodarskoj komori,  
poslovanje je u skladu sa  
zakonskim propisima i svi su  
agenti položili stručni ispit za  
posrednika u Hrvatskoj  
gospodarskoj komori.  
Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Donja Klada kuća prvi red do mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	170 m <sup>2</sup>
Površina placa:	416 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	595,000.00 €
Ažurirano:	Feb 20, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1970
Zadnja adaptacija:	2000

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Senj
Naseljeno mjesto:	Klada
Poštanski broj:	53270

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Uzdignuta iznad samog mora, prodaje se samostojeća kuća na fantastičnoj lokaciji. Pred kraj uvale sa kompletnom infrastrukturom, a smještena u okruženju borova. Prizemlje se sastoji od kuhinje dnevnog boravka i blagavaonice te kupaonice. Sa istočne strane je grill i prostor za druženje dok je na zapadnoj strani velika terasa. Na katu su tri spavaće sobe i kupaonica te još jedna velika terasa. Okućnica je

ogradaena dok je ispred kuće vez za barku i prilaz plaži. Rijetkost na tržištu ID  
KOD AGENCIJE: 5509

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 570467  
Agencijska šifra: 5509  
Telefon za kontakt: +385 91 890 4694